

Paris, le 10 décembre 2025

## Communiqué de presse

### Ouverture de l'Aparthotel Adagio Access Bordeaux Pessac, première concrétisation du partenariat avec Sergic

***Adagio franchit une nouvelle étape dans le déploiement de son plan stratégique FIRST 2030 avec l'ouverture officielle de l'Aparthotel Adagio Access Bordeaux Pessac. Il s'agit du premier établissement ouvert sous l'enseigne Adagio dans le cadre du partenariat conclu avec le groupe Sergic pour la gestion de 9 sites en France, annoncé le 4 novembre 2025. Il reflète l'ambition commune d'accélérer le développement de l'appart'hôtellerie dans les zones urbaines dynamiques, avec une qualité de service renforcée et un ancrage local fort.***

L'Adagio Access Bordeaux Pessac, ouvert depuis le 20 novembre 2025, vient enrichir la présence d'Adagio dans la métropole bordelaise, où la marque exploite déjà deux établissements en centre-ville, l'Adagio Original Bordeaux Gambetta et l'Adagio Access Bordeaux Rodesse.

L'ouverture de ce nouveau site renforce le réseau dans une zone particulièrement prisée, mêlant vie urbaine et calme résidentiel. L'Adagio Access Bordeaux Pessac est en effet localisé au sud de l'agglomération, à proximité immédiate du campus universitaire, de plusieurs grandes zones d'activités économiques et du Centre Hospitalier Haut-Lévêque.



Il jouit d'une excellente accessibilité, grâce à la gare de Pessac Alouette, située à 2 minutes à pied, ainsi qu'avec le tramway Ligne B qui relie rapidement le centre de Bordeaux et permettent de rejoindre le bassin d'Arcachon en moins d'une heure. La connexion à l'aéroport de Bordeaux-Mérignac est pour sa part facilitée par la proximité de la ligne de bus 39. Le site bénéficie également du passage de la voie cyclotourisme Pessac-Arcachon, offrant un accès direct et sécurisé vers la côte et renforçant l'attractivité des déplacements doux.

Avec ses appartements modernes et entièrement équipés, l'Adagio Access Bordeaux Pessac offre une solution flexible et confortable, idéale aussi bien pour les longs séjours professionnels que pour les voyages de loisir. Classé dans la gamme Adagio Access, le site dispose de 76 appartements dont 26 chambres famille, et 4 chambres accessibles PMR.

Les voyageurs profiteront également d'équipements complets garantissant autonomie et bien-être :

- Laverie automatique
- Salle de sport
- Bar
- Parking privé sur place

Pensé également pour les déplacements professionnels et les réunions de proximité, l'établissement met à disposition deux espaces de travail privatisables : une salle de conférence de 47,2 m<sup>2</sup> (jusqu'à 20 personnes) et une salle de réunion de 25,3 m<sup>2</sup> (jusqu'à 12 personnes), entièrement équipées.

L'Adagio Access Bordeaux Pessac déploie plusieurs initiatives en matière de développement durable, parmi lesquelles figurent une politique de sobriété énergétique (équipements économes, températures maîtrisées), une réduction de l'empreinte liée à la consommation d'eau (robinets et douchettes hydro-économes), ainsi qu'une démarche de réduction des déchets (suppression des plastiques à usage unique). L'établissement valorise également les circuits courts, à travers l'utilisation de produits locaux au petit-déjeuner et à l'épicerie, et encourage des modes de mobilité plus durables.

*« L'ouverture de l'Adagio Access Bordeaux Pessac s'inscrit comme une réalisation structurante du partenariat noué avec Sergic. Elle illustre notre ambition d'ancrer durablement notre présence dans des territoires à fort potentiel, en offrant des établissements modernes, accessibles et adaptés aux séjours moyens et longs. Bordeaux-Pessac constitue un emplacement stratégique, au croisement du monde universitaire et économique, un site appelé à devenir un point d'appui solide et pérenne construit avec Sergic. »*

**Arthur Jaeger, Directeur Développement & Programmes – Adagio**

#### **À propos d'Adagio**

Adagio est le leader européen de l'appart'hôtellerie. Créée en France en 2007 en joint-venture entre Accor et Pierre & Vacances Center Parcs, la marque compte aujourd'hui près de 140 établissements représentant près de 16 000 appartements, répartis dans 70 villes et dans 15 pays. Il s'agit du plus vaste réseau d'appart'hôtels en Europe.

Alliant la flexibilité d'un appartement et les services d'un hôtel, les aparthotels Adagio offrent la solution idéale pour les moyens et longs séjours, conjuguant confort, rapport qualité prix et qualité de service pour les voyageurs d'affaires comme pour les vacanciers.

Implantés au cœur des grandes zones urbaines, la marque Adagio se décline en 3 gammes complémentaires : Adagio Original, au cœur des grandes villes ; Adagio Access, au centre des capitales régionales ou en périphérie immédiate ; et Adagio Premium, des appart'hôtels de grand standing.

#### **CONTACTS PRESSE**

**Apolline Jojot** : [apolline.jojot@gantzeragency.com](mailto:apolline.jojot@gantzeragency.com) - +33 6 73 79 95 97  
**Capucine Raud** : [capucine.raud@gantzeragency.com](mailto:capucine.raud@gantzeragency.com) - +33 7 88 64 52 29